

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Мира 14

" 23"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Мира 9

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №9 по ул. Мира г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1952

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 1

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 506,1м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 465,4м<sup>2</sup>

Количество квартир 8

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Хорошее
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Хорошее

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

*Лисаков*

подпись

\_\_\_\_\_

*М*

подпись

\_\_\_\_\_

*М*

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

*М*

подпись

*Директор*  
\_\_\_\_\_

должность

" "

20 г.

\_\_\_\_\_

*Лисакова И.А.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Кальниченко М.М.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Соловьев Р.В.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Журавлев А.С.*

Ф.И.О.

